Dottori commercialisti
Consulenti del lavoro
Revisori legali

36100 Vicenza - Via Zamenhof, 717
Tel. 0444.914447 - fax 0444.918497
e-mail: info@studiocarli.it - www.studiocarli.it

Ai gentili Clienti
Loro sedi

Vicenza, 02/11/2026

Oggetto: Legge di Bilancio 2027 – Le principali novità fiscali per imprese e famiglie

Il Consiglio dei Ministri, nella seduta del 28 ottobre 2026, ha approvato il disegno di Legge di Bilancio 2027. La manovra introduce diverse novità fiscali e agevolazioni a favore di famiglie, lavoratori e imprese, molte delle quali limitate al solo anno 2027.
Di seguito riepiloghiamo le principali misure previste.

IRPEF – Riduzione delle imposte sui redditi
Si prevede l'estensione dello scaglione IRPEF con aliquota del 33% fino a 55.000 euro di reddito, rispetto agli attuali 50.000 euro. L'aliquota del 43% si applicherebbe pertanto solo sulla parte di reddito eccedente 55.000 euro, con un risparmio fiscale massimo di 500 euro annui.

Regime forfetario – Nuovo limite di 100.000 euro
La soglia di ricavi e compensi per l'applicazione del regime forfetario passerebbe dagli attuali 85.000 a 100.000 euro. La novità richiede tuttavia un coordinamento con la normativa europea in materia di IVA, che potrebbe comportare differenti modalità applicative per i contribuenti con ricavi superiori a 85.000 euro.

Immobili – Cedolare secca e bonus edilizi
Per i contratti di locazione a canone concordato è prevista la riduzione della cedolare secca dal 10% al 5%, ulteriormente ridotta all'1% in presenza di conduttori di età inferiore a 35 anni. È prevista inoltre l'estensione del regime alle locazioni commerciali. Per il 2027 verrebbero confermate le detrazioni per gli interventi di ristrutturazione edilizia, nella misura del 50% per l'abitazione principale e del 36% per gli altri immobili, nonché la proroga del bonus mobili.

Imprese – Investimenti e agevolazioni fiscali
La manovra prevede il rafforzamento del credito d'imposta per gli investimenti nella ZES unica, la conferma dell'iperammortamento fino al 2028 e un nuovo incentivo per gli investimenti in software.
È inoltre prevista la riproposizione delle agevolazioni per l'assegnazione e la cessione di beni ai soci, nonché per l'estromissione degli immobili strumentali delle imprese individuali, secondo condizioni e termini da definire.

Lavoro – Incentivi alle assunzioni e agevolazioni ai dipendenti
Si prevede la proroga al 31 dicembre 2027 degli esoneri contributivi per le assunzioni a tempo indeterminato di giovani, donne e lavoratori nelle aree ZES.
Sono inoltre previste maggiorazioni fiscali del costo del lavoro per determinate nuove assunzioni, agevolazioni sulla tassazione degli incrementi retributivi e l'innalzamento a 2.000 euro della soglia di esenzione dei fringe benefit per i lavoratori fino a 30 anni.

È importante sottolineare che le disposizioni sopra illustrate non sono ancora definitive. Il disegno di legge dovrà essere approvato dal Parlamento entro il 31 dicembre 2026 e potrà subire modifiche anche significative.
Lo Studio provvederà a fornire ulteriori aggiornamenti a seguito dell'approvazione definitiva della Legge di Bilancio.

Studio Carli
Francesco Carli